

FORMULAIRE D'INSCRIPTION

Strictement privé et confidentiel

OBJET À LOUER

Objet	☐ Appartement	☐ Villa	Logement principal	☐ Oui	☐ Non
Adresse			Loyer mensuel net		CHF / mois
NPA / Localité			Charges mensuelles		CHF / mois
Nombre de pièces			Loyer parking, box		CHF / mois
Avez-vous visité ce bien ?	☐ Oui	☐ Non	TOTAL		CHF / mois
Date de la visite			Montant garantie (3 mois charges incluses)		
Date d'entrée souhaitée			☐ Via banque	☐ Via société de cautionnement	☐ Via assurance
Durée du bail souhaitée					
Par quel moyen avez-vous trouvé cet objet ?	☐ Ancien locataire	☐ Site internet	☐ Publicité	☐ Autre	

INFORMATIONS PERSONNELLES

Remarque : Le candidat locataire et l'éventuel candidat colocataire (en tant que co-titulaire du bail) et/ou le garant (ne l'occupant pas) sont conjointement et solidairement responsables de toutes les obligations du/des locataire(s) titulaire(s) en cas de conclusion du bail.

TITULAIRE DU BAIL

☐ CO-TITULAIRE DU BAIL ☐ GARANT ☐ OCCUPANT

Nom(s)										
Prénom(s)										
Raison sociale (Si personne morale)										
Etat civil	☐ Célibataire	☐ Marié(e)	☐ Pacsé(e)	☐ Célibataire	☐ Marié(e)	☐ Pacsé(e)				
	☐ Séparé(e)	☐ Divorcé(e)	☐ Veuf(ve)	☐ Séparé(e)	☐ Divorcé(e)	☐ Veuf(ve)				
Date de naissance										
Nationalité										
Titre de séjour	☐ B	☐ C	☐ G	☐ L	☐ Carte de légitimation	☐ B	☐ C	☐ G	☐ L	☐ Carte de légitimation
Adresse actuelle										
NPA / Localité										
Loyer mensuel actuel (CHF)										
Depuis le										
Nombre de pièces										
Le bail est-il à votre nom ?	☐ Oui	☐ Non	☐ Oui	☐ Non						
Nom régie ou propriétaire										
Motif du déménagement										
Résiliation donnée par	☐ Bailleur	☐ Locataire	☐ Bailleur	☐ Locataire						
Téléphone										
Email										
Faites-vous l'objet de poursuites ?	☐ Oui	☐ Non	☐ Oui	☐ Non						
Ou d'actes de défauts de bien ?	☐ Oui	☐ Non	☐ Oui	☐ Non						
Disposez-vous déjà d'une assurance RC ?	☐ Oui	☐ Non	☐ Oui	☐ Non						
Nombre de personnes occupant le futur logement		Adulte(s)		Enfant(s)		Âge(s)				
Animaux	☐ Oui	☐ Non	Si oui, quel animal ?							
Instrument de musique	☐ Oui	☐ Non	Si oui, quel instrument ?							

SITUATION PROFESSIONNELLE

	TITULAIRE DU BAIL			CO-TITULAIRE DU BAIL			GARANT		OCCUPANT	
Statut professionnel	☐ Fixe	☐ Temporaire	☐ Indépendant	☐ Fixe	☐ Temporaire	☐ Indépendant				
Employeur										
Fonction / Profession										
Date d'engagement										
Adresse										
NPA / Localité										
Revenu mensuel brut (CHF)										
Revenu mensuel net (CHF)										
Avez-vous un 13ème salaire ?	☐ Oui ☐ Non			☐ Oui ☐ Non						
Avez-vous une prime annuelle ?	☐ Oui ☐ Non			☐ Oui ☐ Non						
Si oui, de quel montant ?				Si oui, de quel montant ?						

DOCUMENTS À FOURNIR (EN COMPLÉMENT DU FORMULAIRE DÛMENT COMPLÉTÉ)

PERSONNE PHYSIQUE

- Pièce d'identité et/ou permis de séjour de tous les signataires
- Certificat de salaire ou les 3 dernières fiches de paie délivrées par votre employeur pour tous les signataires
- Extrait de non-poursuite délivré par l'Office des Poursuites (daté de moins de 3 mois) de tous les signataires
- Tout autre document utile à votre candidature (lettre de recommandation, dernier avis de taxation etc.)
- Si un garant est nécessaire, il devra fournir les mêmes documents que ceux précités, ainsi qu'une lettre de garantie

INDÉPENDANT OU SOCIÉTÉ

- Dernier bilan et compte de pertes et profit (document établi et approuvé par une fiduciaire suisse)
- Extrait du registre du commerce de la société
- Copie de la pièce d'identité et/ou du permis de séjour du ou des personnes engageant valablement la société
- Extrait de non-poursuite délivré par l'Office des Poursuites (daté de moins de 3 mois) de tous les signataires
- Divers : attestation d'une étude d'avocats suisse qui atteste l'honorabilité des clients, attestation d'une fiduciaire suisse, d'une banque etc.

En outre, avec votre consentement, nous pourrions contacter votre employeur et/ou votre bailleur actuel afin de vérifier les informations fournies et d'obtenir des renseignements sur votre contrat de bail actuel.

CES DOCUMENTS SONT À TRANSMETTRE PAR EMAIL À L'ADRESSE SUIVANTE : locations@privalia.ch

- La demande ne sera traitée qu'une fois le dossier complet en notre possession.
- Si l'objet vous est attribué et que vous vous désistez, un montant de CHF 200.00 + TVA vous sera réclamé en couverture des frais d'établissement de bail, de renseignements financiers et de nos autres activités dans la gestion de votre candidature.
- En outre, si votre désistement est tardif, un demi-mois de loyer pourra vous être réclamé en couverture du préjudice subi par le bailleur.

Le(s) soussigné(s) déclare(nt) que les renseignements fournis dans le présent formulaire et les documents remis par ses / leurs soins sont conformes à la réalité. Il(s) autorise(nt) l'agence **PRIVALIA IMMOBILIER SA** à prendre tous autres renseignements complémentaires. Il(s) accepte(nt) également les frais mentionnés ci-dessus dans les hypothèses décrites.

Par ma signature je confirme avoir visité le bien faisant l'objet de cette demande ainsi que la véracité des renseignements fournis. Je confirme avoir lu et accepté le présent document.

SIGNATURE(S)

TITULAIRE DU BAIL

Genève, le

CO-TITULAIRE DU BAIL, GARANT OU OCCUPANT